ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 255 /2025

privind aprobarea devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a cheltuielilor aferente obiectivului de investiții „Amenajare pistă de biciclete în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”

Consiliul local al municipiului Orăștie, Județul Hunedoara.

Analizând proiectul de hotărâre nr.253/20.10.2025 și referatul de aprobare nr.17343/20.10.2025 al Primarului municipiului Orăștie, dl ing.Ovidiu Laurențiu Bălan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a cheltuielilor aferente obiectivului de investiții „Amenajare pistă de biciclete în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

În baza raportului nr.17344/20.10.2025 al Direcției Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și a raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare înregistrat în ședința comisiei din data de 28.10.2025.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.85/2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor pentru obiectivul de investiții “ Amenajare pistă de biciclete în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”, precum și contractul de finanțare nr.142033/15.12.2022 pentru implementarea proiectului prin Programul Național de Redresare și Reziliență Apel PNNR/2022/C 10/11.4.

În conformitate cu prevederile art.10 și art.12 din H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare şi ale art.V din O.U.G nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice şi întărirea disciplinei financiare şi de modificare şi completare a unor acte normative, precum și ale art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(4), lit. d), art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit. a) și art.243, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 : Se aprobă Devizul General actualizat, defalcat în Deviz eligibil și Deviz neeligibil și bugetul proiectului aferent obiectivului de investiții „Amenajare pistă de biciclete în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 : Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Amenajare pistă de biciclete în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”, conform anexei nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 : Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții de 6.219.857,42 lei cu TVA, din care valoarea totală eligibilă în sumă de 5.166.767,47 lei cu TVA, valoare eligibilă fără

TVA 4.341.821,40 lei, valoare totală eligibilă TVA 824.946,07 lei și valoare totală neeligibilă în sumă de 1.062.799,57 lei cu TVA, valoare neeligibilă fără TVA 829.788,94 lei, valoare neeligibilă TVA 233.010,63 lei.

Art.4 : Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 : Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul Municipiului Orăștie și Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie.

Art.6 : Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Hunedoara;
- Primarului municipiului Orăștie;
- Direcției Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat;
- Publicare în Monitorul Oficial al Municipiului Orăștie.

Municipiul Orăștie, 30.10.2025

PREȘEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Dorin Ioan POPA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
jr.Călin COSTOIU

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 30 octombrie 2025, cu următoarele voturi :

Total consilieri locali : 18
Prezenți : 17
Pentru : 17
Împotrivă : -
Abțineri : -

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.255/2025		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii nr.255/2025 s-a făcut cu majoritate • simplă **x absolută** • calificată	30/10/2025	
Comunicarea către primar	06/11/2025	
Comunicarea către prefectul județului	06/11/2025	
Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	07/11/2025	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	…/…/…	
Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	07/11/2025	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.		

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5, lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al municipiului comunică hotărârile consiliului local al municipiului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile … se aduc la cunoștința publică şi se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al municipiului.“

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor … cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“

SOCIETATEA ROAD CODE S.R.L. C.U.I. 43319... ROMANIA

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "Amenajare pista de biciclete in Municipiul Orastie, judetul Hunedoara"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1	**Studii**	**21,131.80**	**4,015.04**	**25,146.84**
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**20,000.00**	**3,800.00**	**23,800.00**
3.2.1	Documentatie cadastrala aferenta inscrierii in cartea funciara	0.00	0.00	0.00
3.2.2	**Cheltuieli pentru obinere de avize, acorduri, autorizati**	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	**225,000.00**	**42,830.00**	**267,830.00**
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie 19%	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie 21%	4,000.00	840.00	4,840.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	0.00	0.00	0.00
3.7	**Consultanţă**	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	**46,900.00**	**9,717.81**	**56,617.81**
3.8.1	**Asistenta tehnica din partea proiectantului**	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.1.1	**pe perioada de executie a lucrarilor 21%**	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.2	**Dirigentie de santier 19%**	6,559.63	1,246.33	7,805.96
3.8.2	**Dirigentie de santier 21%**	20,340.37	4,271.48	24,611.85
	TOTAL CAPITOL 3	**313,031.80**	**60,362.85**	**373,394.65**
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**4,642,475.29**	**953,315.14**	**5,595,790.44**

4.1.	**Construcţii şi instalaţii 19%**	1,080,233.67	205,244.40	1,285,478.07
4.1.	**Construcţii şi instalaţii 21%**	3,562,241.62	748,070.74	4,310,312.36
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**4,642,475.29**	**953,315.14**	**5,595,790.44**
	Capitolul 5 **Alte cheltuieli**			
5.1	**Organizare de şantier**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	**51,103.25**	**0.00**	**51,103.25**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	23,228.75	0.00	23,228.75
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	4,645.75	0.00	4,645.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23,228.75	0.00	23,228.75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**156,533.00**	**32,871.93**	**189,404.93**
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate 19%**	4,046.00	768.74	4,814.74
5.4.	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate 21%**	4,421.00	928.41	5,349.41
	TOTAL CAPITOL 5	**216,103.25**	**34,569.08**	**250,672.33**
	Capitolul 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste**			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**5,171,610.34**	**1,048,247.08**	**6,219,857.42**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**4,642,475.29**	**953,315.14**	**5,595,790.44**

Beneficiar:

Proiectant:

SOCIETATEA J22 2779 2021 ROAD CODE S.R.L. C.U.I. 43319659 ROMANIA

SOCIETATEA ROAD CODE S.R.L. C.U.I. 43319523 ROMANIA

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL -

al obiectivului de investiţie : "Amenajare pista de biciclete in Municipiul Orastie, judetul Hunedoara"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**21,131.80**	**4,015.04**	**25,146.84**
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**20,000.00**	**3,800.00**	**23,800.00**
3.2.1	Documentatie cadastrala aferenta inscrierii in cartea funciara	0.00	0.00	0.00
3.2.2	Cheltuieli pentru obinere de avize, acorduri, autorizati	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	**225,000.00**	**42,750.00**	**267,750.00**
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7	**Consultanţă**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.8	**Asistenţă tehnică**	**46,900.00**	**8,911.00**	**55,811.00**
3.8.1	**Asistenta tehnica din partea proiectantului**	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1.1	**pe perioada de executie a lucrarilor**	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.2	**Dirigentie de santier**	26,900.00	5,111.00	32,011.00
	TOTAL CAPITOL 3	**313,031.80**	**59,476.04**	**372,507.84**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	3,821,153.35	726,019.14	4,547,172.49
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00

4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**3,821,153.35**	**726,019.14**	**4,547,172.49**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	**51,103.25**	**0.00**	**51,103.25**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	23,228.75	0.00	23,228.75
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	4,645.75	0.00	4,645.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23,228.75	0.00	23,228.75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**156,533.00**	**29,741.27**	**186,274.27**
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOL 5	**207,636.25**	**29,741.27**	**237,377.52**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL ELIGIBIL	**4,341,821.40**	**815,236.45**	**5,157,057.85**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**3,821,153.35**	**726,019.14**	**4,547,172.49**

Beneficiar:

Proiectant:

SOCIETATEA J22 2779 2021 ROAD CODE S.R.L. C.U.I. 43319829 ROMÂNIA

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL -

al obiectivului de investiţie : "Amenajare pista de biciclete in Municipiul Orastie, judetul Hunedoara"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	0.00	0.00	0.00
3.2.1	Documentatie cadastrala aferenta inscrierii in cartea funciara	0.00	0.00	0.00
3.2.2	Cheltuieli pentru obinere de avize, acorduri, autorizati	0.00	0.00	0.00
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0.00	80.00	80.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0.00	0.00	0.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	0.00	0.00	0.00
3.7	**Consultanţă**	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.8.1	**Asistenta tehnica din partea proiectantului**	**0.00**	**806.81**	**806.81**
3.8.1.1	**pe perioada de executie a lucrarilor**	0.00	400.00	400.00
3.8.2	**Dirigentie de santier**	**0.00**	**406.81**	**406.81**
	TOTAL CAPITOL 3	**0.00**	**886.81**	**886.81**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	821,321.94	227,296.01	1,048,617.95
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0.00	0.00	0.00

4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**821,321.94**	**227,296.01**	**1,048,617.95**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	0.00	3,130.66	3,130.66
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	8,467.00	1,697.15	10,164.15
	TOTAL CAPITOL 5	**8,467.00**	**4,827.81**	**13,294.81**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL NEELIGIBIL	**829,788.94**	**233,010.63**	**1,062,799.57**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**821,321.94**	**227,296.01**	**1,048,617.95**

Beneficiar:

Proiectant:

SOCIETATEA ROAD CODE S.R.L. C.U.I. 43319829 ROMANIA

BUGET

al obiectivului de investiție : "Amenajare pista de biciclete in Municipiul Orastie, judetul Hunedoara"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare eligibila fara tva	TVA eligibil 19%	TVA 21%	Total eligibil	Valoare neeligibila fara TVA	Valoare TVA neeligibil diferenta de la 19% la 21 %	Total neeligibil
		LEI	LEI	LEI							
		1=4+8	2=5+9	3=1+2				7=4+5			10=8+9
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Capitolul 1										
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	**Obținerea terenului**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Capitolul 2										
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului										
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Capitolul 3										
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	**Studii**	**21.131,80**	**4.015,04**	**25.146,84**	**21131,8**	**4015,04**	**0**	**25146,84**	**0**	**0**	**0**
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	**20.000,00**	**3.800,00**	**23.800,00**	**20000**	**3800**	**0**	**23800**	**0**	**0**	**0**
3.2.1	Documentatie cadastrala aferenta inscrierii in cartea funciara	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	**Cheltuieli pentru obinere de avize, acorduri, autorizati**	20.000,00	3.800,00	23.800,00	20000	3800	0	23800	0	0	0
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	**225.000,00**	**42.830,00**	**267.830,00**	**225000**	**42750**	**0**	**267750**	**0**	**0**	**0**
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80.000,00	15.200,00	95.200,00	80000	15200	0	95200	0	0	0
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	35.000,00	6.650,00	41.650,00	35000	6650	0	41650	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție 19%	16.000,00	3.040,00	19.040,00	16000	3040	0	19040	0	0	0
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție 21%	4.000,00	840,00	4.840,00	4000	760	0	4760	0	80	80
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	90.000,00	17.100,00	107.100,00	90000	17100	0	107100	0	0	0
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	**Consultanță**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.8	**Asistență tehnică**	**46.900,00**	**9.717,81**	**56.617,81**	**46900**	**8911**	**8471,48**	**55811**		**806,81**	**806,81**
3.8.1	**Asistenta tehnica din partea proiectantului**	20.000,00	4.200,00	24.200,00	20000	3800	4200	23800	0	400	400
3.8.2	**Dirigentie de santier 19%**	6.559,63	1.246,33	7.805,96	6559,63	1246,33	0	7805,96	0	0	0
3.8.2	**Dirigentie de santier 21%**	20.340,37	4.271,48	24.611,85	20340,37	3864,67	4271,48	24205,04	0	406,81	406,81

	TOTAL CAPITOL 3	313.031,80	60.362,85	373.394,65	313031,8	59476,04	8471,48	372507,84	0	886,81	886,81
					Capitolul 4						
					Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	4.642.475,29	953.315,15	5.595.790,44	3.821.153,35	726019,14	575.593,14	4.547.172,49	0	227296,01	1048617,95
4.1.	Construcții și instalații 19%	1.080.233,67	205.244,40	1.285.478,07	1.080.233,67	205244,4	0	1.285.478,07	0	0	0
4.1.	Construcții și instalații 21%	2.740.919,68	575.593,14	3.316.512,82	2.740.919,68	520774,74	575.593,14	3.261.694,42	0	54818,4	54818,4
	Construcții și instalații 21% neeligibil	821.321,94	172.477,61	993.799,55	0,00	0	0,00	0,00	821.321,94	172.477,61	993799,55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4.642.475,29	953.315,15	5.595.790,44	3.821.153,35	726019,14	575593,14	4547172,49	821.321,94	227.296,01	1048617,95
					Capitolul 5						
					Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	51.103,25	0,00	51.103,25	51103,25	0	0	51103,25	0	0	0
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	23.228,75	0,00	23.228,75	23228,75	0	0	23.228,75	0	0	0
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.645,75	0,00	4.645,75	4645,75	0	0	4.645,75	0	0	0
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23.228,75	0,00	23.228,75	23228,75	0	0	23.228,75	0	0	0
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00							
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	156.533,00	32.871,93	189.404,93	156533	29741,27	32871,93	186274,27	0	3130,66	3130,66
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate 19%	4.046,00	768,74	4.814,74	0	0	0	0	4046	768,74	4814,74
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate 21%	4.421,00	928,41	5.349,41	0	0	928,41	0	4421	928,41	5349,41
	TOTAL CAPITOL 5	216.103,25	34.569,08	250.672,33	207636,25	29741,27	33800,34	217377,52	8467	4827,81	13294,81
					Capitolul 6						
					Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	5.171.610,34	1.048.247,08	6.219.857,42	4.341.821,40	815236,45	617865	5157057,85	829788,94	233.010,63	1062799,57

Beneficiar:

S.C. ROAD CODE S.R.L.

ORAS TARGU FRUMOS, STRADA ECTARINA TEODOROIU, BL. 51A, AP. 3, JUDETUL IASI – ROMANIA

DATE DE CONTACT:
TEL: 0758.541.770; E-MAIL: ROAD.CODE.SRL @GMAIL.COM

Nr. certificat : 2880 ISO 9001:2015
Nr. certificat : 2722 ISO 14001:2015

Către: Municipiul Orastie, jud Hunedoara
Nr. intrare:
Tel: 0730.947.694
În atenția: biroului tehnic

Nr. ieşire: 102/20.10.2025
Pagini: 1
Contact: Ing. Bejan Andrei
E-mail: road.code.srl@yahoo.com

Obiect: AMENAJARE PISTA DE BICICLETE IN MUNICIPIUL ORASTIE, JUDETUL HUNEDOARA

Subiect: **Indicatori tehnico - economici**

A. Indicatori maximali in conformitate cu devizul general

Valoarea totala a investitiei 6.219.857,42 lei inclusiv TVA echivalent 1.263.505.00 euro, (la cursul PNRR C10, 1 EURO = 4.9227 lei)

Din care constructii – montaj (C+M) 5.595.790,44 lei inclusiv TVA echivalent 1.136.732.00 euro.

B. Indicatori minimali fizici care sa indice atingerea obiectivului de investitie

Lungimea pistelor de biciclete 4,55 km.

C. **Durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni**

Durata aproximativa de executie este de 12 luni.

Vă asigurăm de întreaga noastră considerație și vă stăm la dispoziție cu orice altă clarificare tehnică pe care o considerați necesară.

Data: 20.10.2025

Proiectant
S.C. ROAD CODE S.R.L.
Ing. Bejan Andrei